

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ГРУШЕВО-ДУБОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГРУШЕВО-ДУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

 \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_ х. Грушевка

|  |
| --- |
| О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков местоположение которых: Ростовская область, Белокалитвинский район, территория «Грушево-Дубовского сельского поселения». |

 В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории муниципального образования «Грушево-Дубовское сельское поселение» и являющегося собственностью муниципального образования «Грушево-Дубовское сельское поселение».

2. Определить, что:

2.1. Организатор аукциона — Администрация Грушево-Дубовского сельского поселения.

2.2. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:04:0600019:662 площадью 122500,0 кв. м, местоположение которого: Ростовская область, Белокалитвинский район, в границах бывшего КП «Голубинка», пашня, категория земель — для сельскохозяйственного производства далее – Участок-1.

 2.2.1. Дата проведения аукциона –**03 марта** **2020 года**;

 2.2.2. Начальный размер годовой арендной платы за Участок – **11 100руб.**;

 2.2.3. Величина повышения начального размера годовой арендной платы Участка («шаг аукциона») - **333** **руб.**;

 2.2.4. Размер задатка **— 11 100 руб.;**

2.3. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:04:0600019:663 площадью 120000,0 кв. м, местоположение которого: Ростовская область, Белокалитвинский район, в границах бывшего КП «Радуга», пашня, категория земель — для сельскохозяйственного производства далее – Участок-2.

 2.3.1. Дата проведения аукциона –**03 марта** **2020 года**;

 2.3.2. Начальный размер годовой арендной платы за Участок – **10 900руб.**;

 2.3.3. Величина повышения начального размера годовой арендной платы Участка («шаг аукциона») - **327** **руб.**;

 2.3.4. Размер задатка **— 10 900 руб.;**

2.4.Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:04:0600018:513 площадью 120000,0 кв. м, местоположение которого: Ростовская область, Белокалитвинский район, в границах бывшего ТОО «Краснодонецкое»», пашня, категория земель — для сельскохозяйственного производства далее – Участок-3.

 2.4.1. Дата проведения аукциона –**03 марта** **2020 года**;

 2.4.2. Начальный размер годовой арендной платы за Участок – **10 000руб.**;

 2.4.3. Величина повышения начального размера годовой арендной платы Участка («шаг аукциона») - **300** **руб.**;

 2.4.4. Размер задатка **— 10 000 руб.;**

3. Специалисту 1 категории по земельным отношениям, налогам и сборам Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения Скопинцовой М.С.:

3.1. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона и его результатах на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), а также в официальном приложении Белокалитвинской общественно-политической газеты «Перекресток» - «Муниципальный вестник»;

3.2. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды на земельный участок.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Грушево-Дубовского

сельского поселения: А.А.Полупанов

Проект вносит: специалист первой категории М.С.Скопинцова

Согласовано: ведущий специалист Л.Н.Калашникова

Ведущий специалист